

## **ANEXO # 3-S ESPECIFICACIONES**

### **DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO**

*Se suministra una traducción al idioma español como cortesía. Si se encuentra alguna discrepancia entre la versión en español y la versión en inglés, la versión en inglés prevalecerá.*

A continuación se enumeran las principales características de los trabajos a realizar a todo costo, los cuales consisten en suministrar, remodelar, adecuar y transportar Cuatro (4) contenedores de 20 pies, tipo SEA LAND VAN o para transporte marítimo en perfecto estado. Los contenedores deberán ser remodelados y acondicionados con las instalaciones internas y externas que se describan en los párrafos siguientes y deberán ser entregados dentro del perímetro urbano de Bogotá y ubicados en el sitio indicado por parte del representante de la embajada.

### **INFORMACION DETALLADA DEL PROYECTO**

#### **1. Suministro de contenedores**

##### **1.1 Contenedor de 20 pies**

El contratista deberá suministrar cuatro (4) contenedores de 20 pies, tipo SEA LAND VAN o también llamado CONTENEDOR DE TRANSPORTE MARITIMO en perfecto estado, libre de abolladuras el cual será adecuado de acuerdo a las exigencias.

- Cada contenedor de 20 pies debe medir 8 pies de ancho y 8 pies de alto y 20 pies de largo.
- Cada contenedor de 20 pies pesa vacío 5005 lb. (2270Kg)
- Cada contenedor deberá ser completamente impermeabilizado en techo, paredes y piso, para evitar filtraciones de agua y/o goteras. Este trabajo incluye revisar y/o cambiar los empaques que sea necesarios.

#### **2. Transporte del contenedor**

##### **2.1 Transporte y ubicación**

Cada contenedor deberá ser transportado desde el sitio de producción hasta dentro del perímetro urbano de Bogotá. El trabajo incluye el cargue y descargue del contenedor, la consecución y alquiler de la grúa o montacargas, la ubicación final de cada contenedor de acuerdo a lo indicado por representante de la embajada. Si el contenedor o las estructuras cercanas sufren algún daño durante el transporte y/o movilización hasta el sitio indicado, el contratista correrá con todos los gastos que su reparación implique; sin costo alguno para la Embajada.

#### **3. Remodelación contenedores**

##### **3.1 Reparación y acabado piso de contenedor**

En caso que el contenedor tenga piso de madera, este deberá ser aprobado por el COR. El contratista deberá impermeabilizar el piso en madera del contenedor especialmente contra humedad para evitar la putrefacción, usando alguna pintura o impermeabilizante para madera (Texsa, Sika o equivalente) que garantice la durabilidad de esta contra humedad, plagas y hongos como mínimo 10 años. El contratista deberá garantizar el sellado del perímetro y las uniones del piso de forma que no queden rendijas que puedan permitir filtraciones; de igual forma el piso deberá estar perfectamente nivelado. La impermeabilización deberá ser aplicada por las dos (2) caras del piso, interior y exterior.

Como acabado de piso se deberá instalar piso de caucho tráfico comercial alto tipo Konker o equivalente, de cuadros de espesor mínimo 4 mm.; el contratista deberá aplicar un aislante y/o elemento de empalme entre el piso y el acabado para asegurar estabilidad y evitar dilataciones o levantamientos por los cambios de temperatura. El guarda escobas deberá ser de caucho o PVC, del mismo color del piso.

Al contratista que se le adjudique el trabajo deberá entregar a la embajada catalogo del piso a instalar para escoger color de piso y su acabado, antes de su instalación.

##### **3.2 Reparación y adecuación de paredes y techo de contenedor**

Se debe revisar y reparar tanto interna y externamente las abolladuras, grietas, fisuras o daños de las paredes y el techo del contenedor –construidas en lámina de acero estructural de 2 mm. de espesor– para luego limpiar y lijar la

superficie metálica del contenedor, posteriormente aplicar una mano de pintura anticorrosivo tanto interna como externamente del contenedor.

### **3.3 Suministro e instalación de aislamiento térmico y acabado interno**

Este ítem consiste en suministrar e instalar en el techo y todas las paredes internas del contenedor, laminas de poliuretano de alta densidad (antiflama), en las caras internas del mismo, con un espesor mínimo de 5 cm., para garantizar un adecuado aislamiento térmico y acústico. Una vez instalado el aislamiento térmico el contratista suministrará e instalará como acabado interior del contenedor láminas galvanizadas calibre 20, ancladas a la estructura del mismo. El área a recubrir es el techo y todas las paredes exceptuando el área de las ventanas, y extractor eólico.

### **3.4 Pintura interna de contenedor**

Una vez instalada las láminas galvanizadas de acabado interno del contenedor se procederá a pintarlas. La primera mano será con wash primer (u otro tipo de pintura que garantice la adhesión a la lámina galvanizada) luego se aplicarán dos manos de pintura esmalte, color blanco, calidad Pintuco. El espesor mínimo será de 3 mils entre las dos manos de esmalte.

### **3.5 Pintura externa de contenedor**

La pintura externa del contenedor será tres (3) capas de pintura esmalte calidad Pintuco, color Plateado ref: P-153 o similar, como acabado resistente a la intemperie. Se deberá aplicar de acuerdo con las especificaciones del fabricante, sobre el anticorrosivo.

## **4. Instalaciones Eléctricas**

### **4.1 Tablero eléctrico con totalizador y breakers**

El contratista deberá suministrar e instalar un tablero eléctrico homologado en cada contenedor. Cada tablero estará ubicado dentro del contenedor a una altura mínima de 1,50 m. desde el piso del contenedor hasta la parte inferior del tablero. El tablero incluye totalizador y los breakers para las instalaciones internas, que se deben calcular basados en la carga a instalar de iluminación interna y los tomacorrientes a 180 VA, dejando capacidad de reserva del 40% disponible. Este tablero deberá estar marquillado, contener diagrama unifilar y el directorio de cargas. El tablero debe quedar aterrizado a barraje equipotencial. Para la llegada de la acometida externa al tablero interno del contenedor se deberá suministrar e instalar en el exterior un conector industrial NEMA 12 para intemperie (plug completo macho y hembra con sistema de twist lock); este conector estará ubicado de acuerdo a lo indicado en el plano adjunto. Todas las instalaciones eléctricas de la malla interna del contenedor deben ir equipotenciadas de acuerdo con las normas ANSI/EIA/TIA607, IEEE77-80 y RETIE.

### **4.2 Canalización**

El contratista debe tener en cuenta que toda la canalización al interior del contenedor deberá ser en PVC conduit deberá estar embebida el interior del cerramiento interno en lámina del contenedor. En los cambios de dirección deben contar con las respectivas cajas de paso.

### **4.3 Punto eléctrico de tomacorriente 110 V**

Se suministrará e instalará dos (2) tomas dobles de 110V, polo aislado, marquillada con una plaqueta plástica contramarcada (bajo o alto relieve) o metálica no removible en cada contenedor. Cada toma deberá ir empalmada a lo largo del circuito. Las tomas serán distribuidas de acuerdo a lo indicado en el plano adjunto. El cableado eléctrico debe seguir el código de colores para instalaciones en Baja Tensión (amarillo azul o rojo para fases, blanco para neutro y verde para tierras).

### **4.4 Lámpara fluorescente**

El contratista deberá suministrar e instalar dos (2) lámparas fluorescentes de 2 x 48" con tubo T8 de 2 x 39 W acuerdo a lo indicado plano adjunto. Cada lámpara deberá incluir balastro convencional, con condensador de arranque por tubo y con su protector acrílico de fábrica. Cada lámpara deberá incluir los aparatos, la salida, el interruptor y los tubos fluorescentes. Las lámparas irán sobrepuestas a las láminas galvanizadas de acabado interno del contenedor.

Las lámparas se derivaran del tablero principal que se instalará en el contenedor. La conexión de cada lámpara debe hacerse sin hacer uso de cable encauchetado, por lo tanto cada rama del circuito debe terminar en toma eléctrica del

tipo twist-lock y su contraparte con clavija del mismo tipo, los conductores se canalizan por medio de coraza flexible (coraza americana). Los cordones eléctricos del balastro se deben conectar a la clavija y se canalizan por medio de coraza flexible (coraza americana), de forma que la lámpara se retire de forma sencilla para realizar mantenimiento o arreglo correctivo. Cada una de las tomas debe llevar una marquilla que indique el circuito al que corresponde. El cableado de la luminaria debe ir en tubería PVC conduit embebida dentro del aislamiento térmico del contenedor.

Para prender las lámparas deberá instalarse un (1) interruptor ubicado al lado de la puerta de acceso, de acuerdo a lo indicado en el plano adjunto.

#### 4.5 Aire Acondicionado

El contratista deberá suministrar e instalar dos (2) aires acondicionados de 12000 BTU cada uno con todos los accesorios. Los aires acondicionados incluyen, los soportes metálicos fijados a la pared, los puntos eléctricos y drenajes. La instalación deberá ser como se muestra en los planos.

### 5. Carpintería metálica

#### 5.1 Escalera metálica

Este ítem incluye en suministro e instalación de una escalera metálica, que se apoyara en el borde de la puerta de acceso al contenedor, la cual se posible montarla y desmontarla sin necesidad de anclarla. La escalera deberá ser en estructura de ángulo de hierro y las huellas en lámina de acero estructural. Dentro de este ítem se incluye una mano de pintura anticorrosiva y dos manos de pintura esmalte calidad Pintuco, color Plateado, ref: P-153 o similar, como acabado resistente a intemperie.

#### NOTA

El contratista a quien se le adjudique el proyecto deberá presentar:

- Pre-cálculos del sistema eléctrico, con planos de lo planteado, con diagramas informativos indicando materiales, dimensiones, diámetros, etc.
- Planos arquitectónicos de detalle del interior del contenedor para aprobación del COR antes de ser enviados a producción.
- Catálogos de materiales y aparatos sanitarios y sus accesorios, para escogencia de los acabados del proyecto. Todo ello lo deberá someter para aprobación del COR antes de ser enviados a producción o transportados al sitio final de entrega.

Se anexan el siguiente plano:

1. Planta general.

Formatted: Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: 1.5 pt, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: Not Bold, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font: 1.5 pt, Font color: Black, Spanish (Colombia)

Formatted: Font color: Black

Formatted: Bullets and Numbering

Formatted: Font: 1.5 pt, Font color: Custom Color(51,51,255)

Formatted: Font: 18 pt, Font color: Black, Spanish (Colombia)